

売住宅

1. 新築戸建
● 中古戸建
3. その他
() 免許番号 愛媛県知事 (14) 第1105号
商 号 富士見産業有限会社
所 在 地 松山市立花1丁目1番20号
() 電話 FAX TEL089-933-5535 FAX089-933-5549

支部名

担当者

(社) 西日本不動産流通機構

物件番号 ※

登録番号 ※

ハ ト マ ー ク サ イ ト

登録年月日 ※ 令和 年 月 日

登録番号 ※

価 格

930

万円

1. 消費税込み
2. 消費税無し

所在地

松山市中村3丁目375-15

土 地

公簿

55.34

㎡

実測

㎡

うち私道面積

面 積

16.74

坪

坪

㎡

延 べ 床

72.45

㎡

●. 連棟式でない

建築確認番号 (未完成の場合必須)

面 積

21.26

坪

2. 連棟式

有・申請中 (公開不可)

交 通

バス停より徒歩

(分・m)

※バス・鉄道の
無いところに限
り、著名施設か
らの距離を記入

鉄 道

高浜横河原

線

石手川公園

駅より徒歩

7

(分)

著名施設

松山保育園

より

徒歩

2 (分)

販売総戸数

戸

販売戸数

戸 (2戸以上必須)

土 地 権 利

●. 所有権 2. 旧法地上権 3. 旧法賃借権 4. 普通地上権 5. 定期地上権 6. 普通賃借権 7. 定期賃借権

借地権1ヶ月の賃料

円

借地期間

(転賃の場合は残期間)

保証金

万円 (定期地上権・定期賃借権の場合必須)

権利金

万円 (定期地上権・定期賃借権の場合必須)

建 築 面 積

41.67

㎡

建 物 階 数

地上2階・地下 階

開発許可番号

建 物 構 造

●. 木造 2. ブロック造 3. 鉄骨造 4. RC 5. SRC 6. PC 7. HPC 8. 軽量鉄骨 9. ALC

屋 根

●. 瓦 2. スレート 3. 鉄板 4. コンクリート陸屋根 5. その他

各 階 面 積

1階 41.67㎡・2階 30.78 ㎡

間 取 り

部屋数(2) 1. K 2. DK 3. LK ●. LDK 5. SK 6. SDK 7. SLK 8. SLDK

地 目

●. 宅地 2. 田 3. 畑 4. 山林 5. 雑種地 6. その他 ()

国 土 法 届

1. 要 2. 確認済 (対象となる場合は必須) 築 年 月 昭和 54年 4月

(未完成の場合、工事
完了予定年月)

都 市 計 画

●. 市街化区域 2. 市街化調整区域 3. 未線引・非線引区域 4. 都市計画区域外 5. 準都市計画区域

用 途 地 域

1. 一低住専 2. 二低住専 3. 一中高住専 4. 二中高住専 ●. 一種住居 6. 二種住居
7. 準住居 8. 近隣商業 9. 商業 10. 準工 11. 工業 12. 工専

建 ぺ い 率

60

%

容 積 率

160

%

法令上の制限

1. 防火地域 2. 準防火地域 3. 都市計画公園 4. 風致地区 5. 地区計画区域
6. 埋蔵文化財包蔵地 7. 宅地造成規制区域 8. その他 () (対象となる場合は必須)

接 道 状 況

●. 一方 2. 角地 3. 三方 4. 四方 5. 二方(除角地)

主 な 接 道

方向 ●. 北 2. 北東 3. 東 4. 南東 5. 南 6. 南西 7. 西 8. 北西

舗 装

●. 有 2. 無

幅員

4

m

種 別

●. 公道 2. 私道

接面

5

m

位置指定 1. 有 ●. 無

現 況

1. 居住中 ●. 空家 3. 賃貸中 4. 建築中
5. 完成済 6. 未着工

引 渡

1. 即時 ●. 相談 3. 指定有
平成 年 月 (上・中・下) 旬

設 備

●. 上水道 ●. 下水道 ●. 電気 ●. 都市ガス 5. プロパンガス 6. 浄化槽 7. 側溝 8. 汲取
9. 駐車場 (台) 10. その他 ()

施設負担金等

価格の他に要する費用 1. 有 () に () 万円) 2. 無

取 引 態 様

1. 売主 2. 代理 3. 専属専任媒介 4. 専任媒介 ●. 一般媒介

備 考

市道素鷲146号線
平成23年全面リフォーム

〕 一般公開を希望しない

報 酬 形 態

●. 分かれ 2. なし 3. 3%+6万円 4. ____% 5. ____円 6. ____%+____円

